



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりをモットーに
会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています

事務局：〒100-0014 東京都千代田区永田町 2-17-17
TEL 03-3663-6282 FAX 03-6257-1010
URL <https://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp

2024年度 第1回本部研修会 開催報告

《研修会・情報交流会》

- 開催日時：2024年6月18日(火) 15:00～20:00
- 開催場所：アイオス永田町 2F会議室／星陵会館4Fレストラン コリーナ・デラ・ステラ(情報交流会)
- 参加人員：研修会76名 情報交流会61名
- 研修内容：
 - 駐車場政策等の最近の動向／
国土交通省都市局 街路交通施設課長 服部卓也氏
 - オフライン駐車場→オンラインパーキングに向けて

電腦サービスのご紹介とご活用の案内／

DataHax株式会社 代表取締役 大西洋平太氏

■DMM EV CHARGE DMMが始めたEV充電
ビジネスについて／

合同会社DMM.com EV事業部長 板垣良太氏

多数のご参加ありがとうございました。各ご講演内容については特集記事に抄録が掲載されていますのでぜひご覧ください。

2024年度 第2回理事会 開催報告

- 開催日時：2024年7月4日(金) 16:00～17:30
- 開催場所：ビジョンセンター赤坂(永田町) B1F 102号室／オンライン(Zoom)
- 内 容：
 - 《報告事項》
 - ・ロードマップ進捗状況報告
 - ・行事報告(定時社員総会・本部研修会)

・部会報告(総務部会・広報部会・技術部会)

・会計報告

《決議事項》

・新規入会審査：正会員)株式会社イーエスプランニング
賛助会員)ENEOS株式会社

《検討事項》

日本賃貸管理ビジネス協会について

2024年度 部会・委員会 開催報告

《広報部会》

- 開催日時：2024年7月4日(木) 14:00～15:00
- 開催場所：アイオス永田町ミーティングルーム1 /オンライン(Zoom)
- 内 容：
 - 総会・本部研修会実施報告／支部研修会・実務者交流会実施企画検討／JPB駐車場フォーラム実施企画検討／

《不正車両対策委員会(+技術部会)》

- 開催日時：2024年7月22日(月) 15:00～16:30
- 開催場所：アイオス永田町ミーティングルーム1 /オンライン(Zoom)
- 内 容：
 - 不正未払い駐車撲滅運動について／不正車両対策のアンケート実施／不正駐車車両情報の共有についての検討会設置について

◆次回理事会・部会予定

- ◎総務部会：2024年8月8日(木) 16:00～
- ◎広報部会：2024年9月12日(木) 14:00～
- ◎技術部会：2024年8月21日(水) 13:30～
- ◎第3回理事会：2024年9月12日(木) 16:00～

◆今後の行事予定

- ◎北海道支部研修会・懇親交流会
：2024年8月6日(木)～8月7日(金)
- ◎実務者交流会(東京)：2024年8月23日(金)
- ◎JPB駐車場フォーラム：2024年10月17日(木)



株式会社スペース二十四



日本でNo.1※の前払いチケットパーキングの運営会社。
独自の不正駐車監視システムによって、全国展開を可能に。

※コイン式(時間貸)自動車駐車場市場に関する実態分析調査2020年版のデータから

企業紹介

スペース二十四は1996年より名古屋にて時間貸し駐車場の機器開発、運営管理を開始、2010年より業界の先駆けとして前払いチケットパーキング運営システム(屋号…チケパ)を確立させ、現在は北関東～

中国地方まで全国で約1400か所を運営しております。現状に満足せず日々試行錯誤とブラッシュアップを重ね、駐車場に関わる方々にご納得いただける運営システムをご提供いたします。

主要製品等紹介

■前払いチケットパーキングシステム『チケパ』

2006年6月に施工された道路交通法改正により違法駐車取締業務の民間委託の追い風を受け、時間貸し駐車場業界には多くの企業様が新規参入され限られた運営可能エリアの中で過当競争を繰り返す群雄割拠時代に突入しました。

この様な状況において中堅～小規模の運営会社様の安定した駐車場運営継続を目指し、弊社がこれまでに培った精算機開発や運営ノウハウを集約させ開発した時間貸し運営システムです。

これより都市部での過密競争を回避し、比較的安価

な賃料相場の郊外駅前や住宅地など運営エリアを格段に広げることが可能となりました。

更に低売上かつ遠隔地でも採算性の良い駐車場運営を可能する為「不正駐車管理システム・キャッシュレス対応(PARKING PAY)・売上に応じた管理最適化(機器機材リサイクル活用・施工簡素化・地場管理者採用など)」業界を先駆け前払い式に特化した運営システム確立に取り組んでおります。

弊社はこの運営管理システムを一社独占せず、同業の運営会社様や土地オーナー様・管理会社様に提供させていただきます。



小金井駅前第2



JR春日井駅前第2

DATA

株式会社スペース二十四

住所：〒451-0044 愛知県名古屋市西区菊井二丁目19番11号 大興クレアション4階

TEL：052-526-3228 URL：https://info.space24.co.jp/