



新しい技術の動向について広く情報収集に努め、
また、“美しく、快適で、機能的な”駐車場づくりをモットーに
会員各社協力のもと業界の事業発展に寄与しています

事務局：〒100-0014 東京都千代田区永田町 2-17-17
TEL 03-3663-6282 FAX 03-6257-1010
URL <https://www.gia-jpb.jp/>
E-mail jpb3533@gia-jpb.jp

2025年度 第2回北海道支部研修会 開催報告

- 開催日時：2026年1月29日(木) 16:00～20:00
- 開催場所：TKPガーデンシティ PREMIUM札幌大通
- 参加人員：研修会32名 情報交換会25名
- 内 容：
 <第1部> 研修会 カンファレンスルーム7B
 - 開会・ご挨拶/早川北海道支部長
 - AIで変わる土地探索——駐車場開発の現場を効率化する新手法 /株式会社WHERE (Zoom講演)
 - 駐車場向けミリ波レーダセンサーのご紹介 /IDEC ALPS Technologies株式会社 (Zoom講演)

- AIカメラによるコネクテッドパーキングの実現 /ランドイット株式会社
- 国土交通大臣認定



の自走式立体駐車場建築 及びリニューアル施工に関して /セイワパーク株式会社

<第2部> 情報交換会 同会場 ホール6D(立食形式)

大雪の中、お集まりいただきありがとうございました。

令和8年 新春駐車場研修会 開催報告

- 開催日時：2026年2月6日(金)
13:30～16:00
- 開催場所：Zoomウェビナー
- 内 容：
 ■「駐車場政策の最近の動向」
/国土交通省都市局街路交通施設課 主査 大塚 駿 氏
 ■「火災噴火時の交通への影響予測について」

/国立研究開発法人 防災科学技術研究所 火災防災研究部門 火山防災研究部門長 上席研究員 藤田 英輔 氏

- 「世界に見るETC 駐車場～その事業効果～」

/ETC システム株式会社 代表取締役 片山 賢治 氏

★オンデマンド見逃し配信実施中！全日本駐車協会ホームページからお申し込みください。

2025年度 懇親交流会(宮崎)開催報告

- 開催日時：2026年2月19日(木)～21日(土)
- 開催場所：2月19日 懇親会：郷土料理 銀天ゆずや
2月20日 懇親ゴルフ：フェニックスカントリークラブ
2月20日 懇親会：ぎんの月
2月21日 懇親ゴルフ(有志)：青島ゴルフ倶楽部
- 参加人員：19日：20名 20日：18名 21日：14名

たくさんのご参加ありがとうございました。

2025年度 部会開催報告

【技術部会】

- 開催日時：2026年2月12日(木) 13:30～14:50
- 開催場所：アイオス永田町ミーティングルーム1/オンライン(Zoom)
- 内 容：
 ・JPB不正駐車対策サービスの本格実施について
 ・JPB不正駐車情報データ共有の本格化検討について
 ・不正駐車撲滅運動の実施報告および今後の取組みについて
 ・放置駐車対策ガイドライン(仮称)作成について

◆今後の行事予定

- ◎海外視察研修旅行(オランダ・ドイツ)：2026年3月 8日(日)～15日(日)
- ◎九州支部研修会：2026年3月19日(木)15:30～19:15 (親睦ゴルフ)3月20日(金)

◆部会・理事会予定

- ◎広報部会：2026年4月 9日(木)14:00～15:00
- ◎理事会：2026年4月 9日(木)16:00～17:30

当協会会員企業ランディットが Forbes JAPAN「日本の起業家ランキング〈みずほ〉賞」受賞、及び「2026年注目の日本発スタートアップ100選」選出

当協会の会員企業であるランディット株式会社（東京都港区、代表取締役：藤林 謙太氏）が、ビジネス誌『Forbes JAPAN』が発表する「日本の起業家ランキング」において、みずほ銀行が選出する特別賞「日本の起業家ランキング〈みずほ〉賞」を受賞しました。また、同誌2026年1月号特集「日本の起業家BEST10」内で掲載された、日本発の次世代スタートアップを100社選出する「時代を担う新星たち 2026年注目の日本発スタートアップ100選」にも選出されています。「日本の起業家ランキング」は、『Forbes JAPAN』が毎年発表する、日本を代表する起業家を選出するランキングで、そのパートナー企業であるみずほ銀行は、ランキング評価委員会による審査とは別に、同社の独自審査によりテクノロジーやビジネスモデルを通じて日本経済・社会に大きなインパクトを与えるスタートアップを「〈みずほ〉賞」として選出しています。「日本発スタートアップを100選」は、資金調達実績や成長性に加え、社会課題の解決への貢献度などを基準に、2026年以降の飛躍が期待される企業を取り上げられています。

当協会事務局にて、受賞したランディットに話を聞きました。



受賞にあたって

このたび、Forbes JAPAN「2026年注目の日本発スタートアップ100選」への選出ならびに「日本の起業家ランキング〈みずほ〉賞」を受賞できたことを、大変光栄に思っております。本受賞は、当社単独の成果ではなく、日々駐車場運営を支えておられるオーナー様、運営会社様、そして共に新しいインフラづくりに挑戦してくださっているパートナー企業の皆様との取り組みが評価されたものと考えております。駐車場は都市機能を支える基盤インフラでありながら、依然としてアナログ運用や人手依存の側面が多く残る領域でもあります。今回の受賞は、駐車場が都市の重要な社会インフラの一部として認められ、業界に対する可能性への期待であると感じています。



受賞の決め手となった取り組み

ランディットでは、駐車場を個別設備としてではなく、都市全体に接続されたインフラとして捉え、運営・利用・データをなめらかにする基盤提供を目指しています。具体的には、衛星の活用、AIカメラ・IoT機器を活用した駐車場運営の省人化・遠隔管理、月極契約および管理業務のオンライン化による業務効率改善、予約・短期利用サービスの導入による稼働率向上、不動産・地主ネットワークを基

盤とした駐車場データの集約といった複数プロダクトを統合し、利用・運営・データを一体化したプラットフォームを構築しています。

これにより、駐車場の場所・価格・収益の最適化のみならず、人手不足や運営コスト上昇といった業界課題に対し、テクノロジーにより実装レベルで解決を進めてきた点が一定評価につながったものと認識しています。

今後の展望

今後、駐車場は単なる車両保管スペースにとどまらず、物流、モビリティサービス、エネルギー、都市データ活用などと連携する重要な都市基盤へと進化していくと見込まれます。当社は、駐車場領域で蓄積した技術とデータ基盤を活かし、不動産・商業施設・建設・物流分野への展開、通信・

インフラ事業者との連携によるスマートモビリティ・スマートシティ領域への拡張、日本発の都市インフラプラットフォームの構築を推進してまいります。今後も現場に根差した課題解決を第一に、駐車場業界の発展および都市インフラの高度化に貢献できる企業を目指してまいります。

DATA

ランディット株式会社

〒108-0073 東京都港区三田3-5-27 住友不動産東京三田サウスタワー 23F

URL : <https://landit.co.jp/>